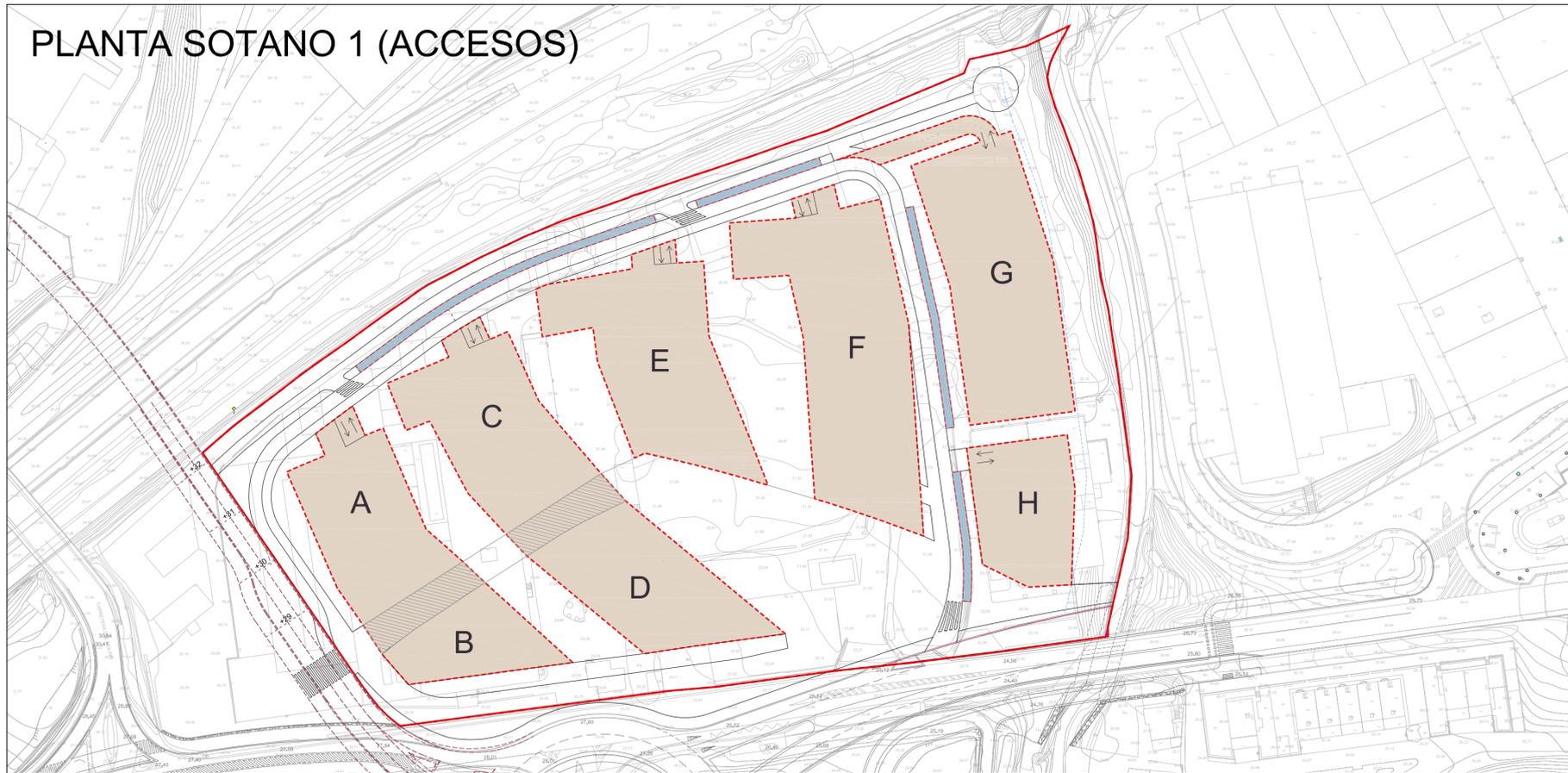
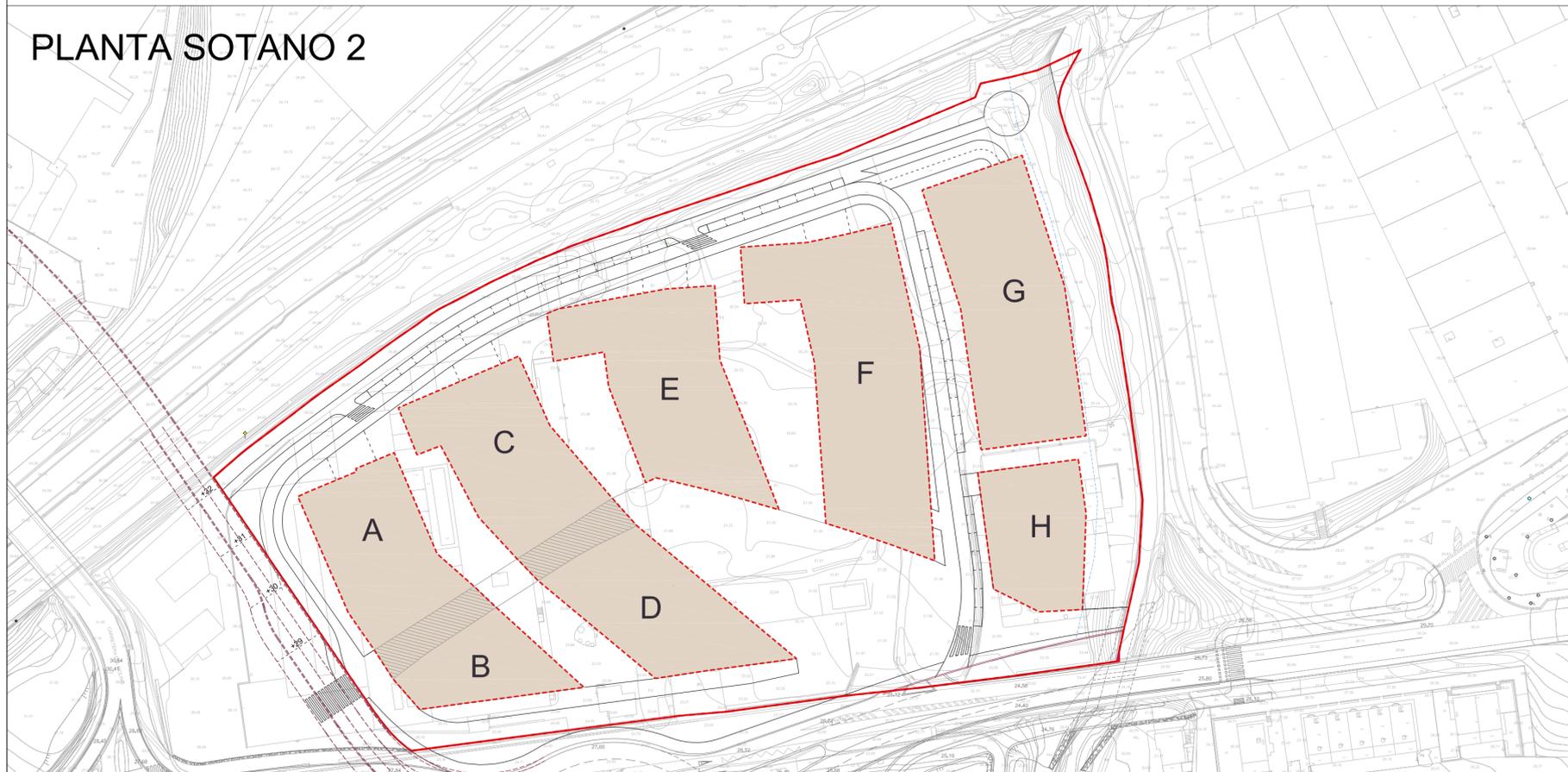


PLANTA SOTANO 1 (ACCESOS)



PLANTA SOTANO 2



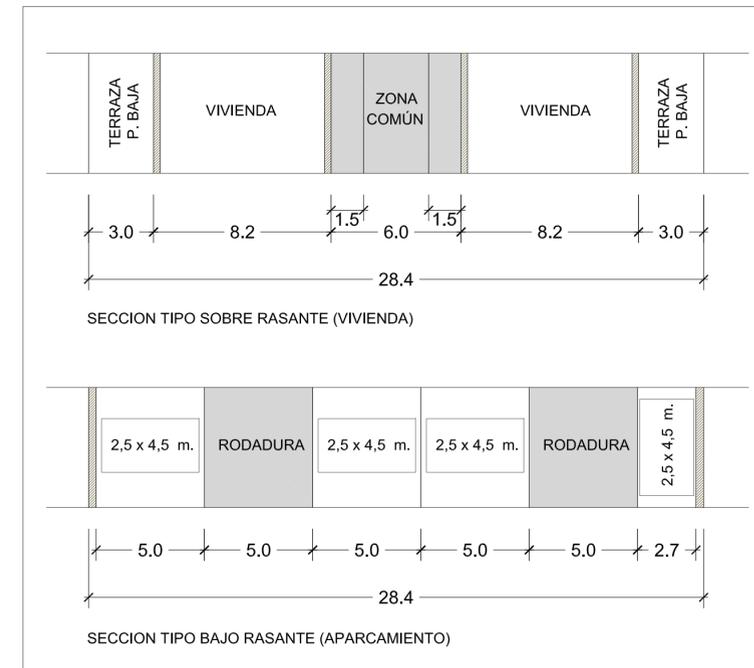
PLAZAS DE APARCAMIENTO DE VIVIENDAS LIBRES

BLOQUE A:	41 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 82 PLAZAS
BLOQUE B:	17 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 34 PLAZAS
BLOQUE C:	53 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 106 PLAZAS
BLOQUE D:	40 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 80 PLAZAS
BLOQUE E:	69 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 138 PLAZAS
BLOQUE F:	100 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 200 PLAZAS
BLOQUES E y F:	400 m2 TERCIARIO (1 PLZ/100m2) = 4 PLAZAS (EN SUPERFICIE)
BLOQUE H:	35 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 70 PLAZAS
BLOQUE H:	500 m2 SOCIAL (1 PLZ/100m2) = 5 PLAZAS (EN SUPERFICIE)
TOTAL EN VIV. LIBRE	= 719 PLAZAS (44 EN SUPERFICIE Y 675 BAJO RASANTE)

PLAZAS DE APARCAMIENTO DE VIVIENDAS VPO

BLOQUE G: 90 VIVIENDAS VPO (MIN. 1 PLZ/VIV) = 90 PLAZAS

Nº PLZ APARCAMIENTO	P.E.O.U.	MODIF. Nº15 P.G.O.U.	LEY 2/2006
BAJO RASANTE	765	720	566
SUPERFICIE	44	42	242
TOTAL	809	762	808



- DELIMITACIÓN ZONA DE ACTUACIÓN P.E.O.U.
- AREA BAJO RASANTE
- AREA BAJO RASANTE CON DOMINIO Y USO PRIVADO COMPATIBLE CON DOMINIO Y USO PÚBLICO EN SUPERFICIE
- APARCAMIENTO EN SUPERFICIE

SUPERFICIE BAJO RASANTE: LA NECESARIA PARA CUMPLIR LAS DOTACIONES DE APARCAMIENTO PREVISTAS.

prolektua data nº
proyecto fecha
12624001.4
v.03. JULIO 2012 UZTAILA

kokapena
situación
1ª MODIFICACIÓN
PLAN ESPECIAL
DE ORDENACIÓN URBANA
(PEOU)
DEL ÁMBITO 1.3.01
"PORCELANAS BIDASOA-
ZUBELZU"
REFERENTE A LAS PARCELAS G Y H
IRUN
(GIPUZKOA)

sustatzailea
promotor
MIGUEL IMAZ S.A.

plano
escala
escala
1:1000
ESTADO ACTUAL
OCUPACIÓN
BAJO RASANTE
03.EA.P.6.

nº
plano
equipo redactor
talde idazlea
La Arquitecta
Colegiada nº: 2.294 COAVN
Marta Díaz de Cerio
MARTA

LKS