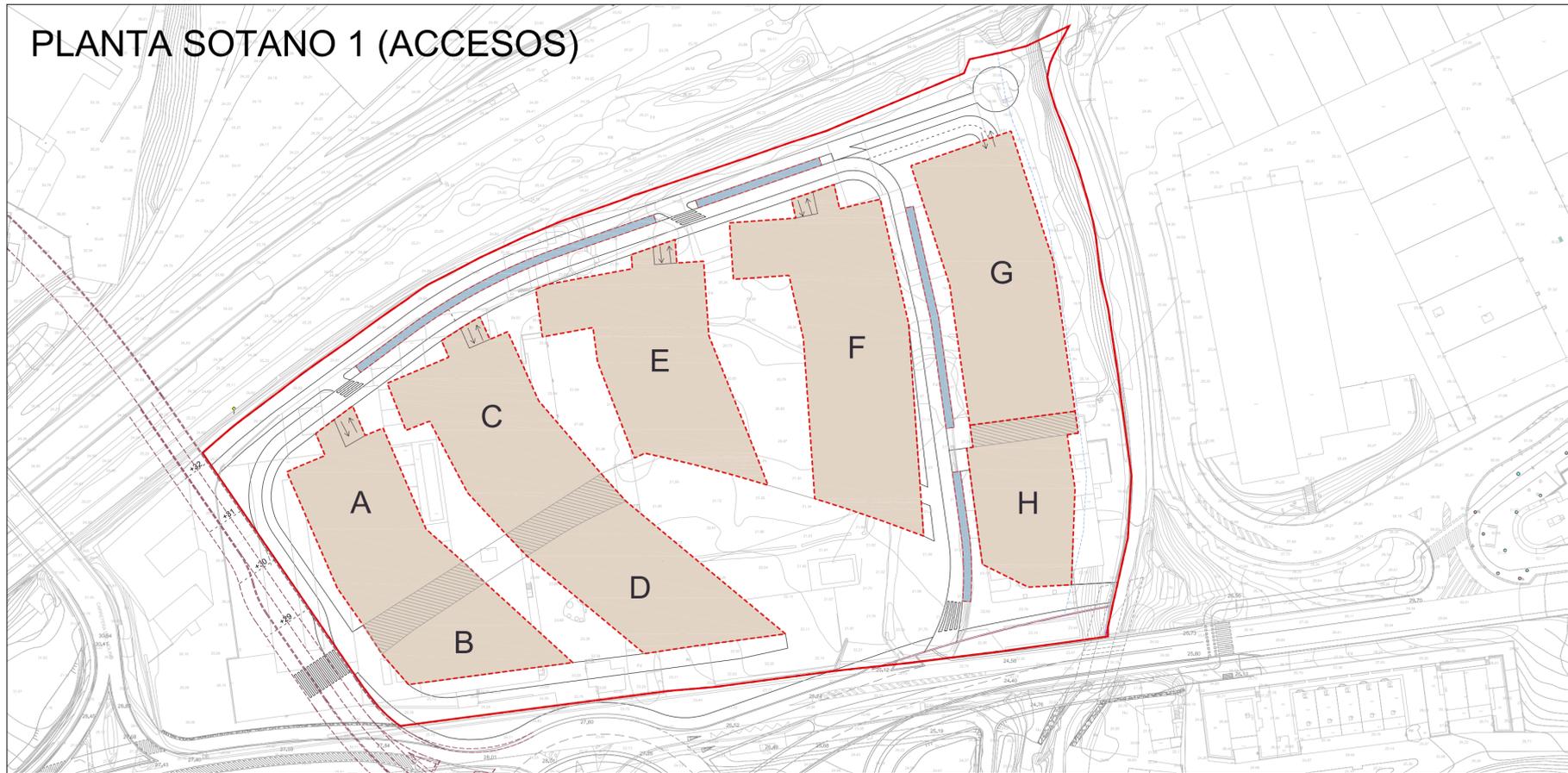
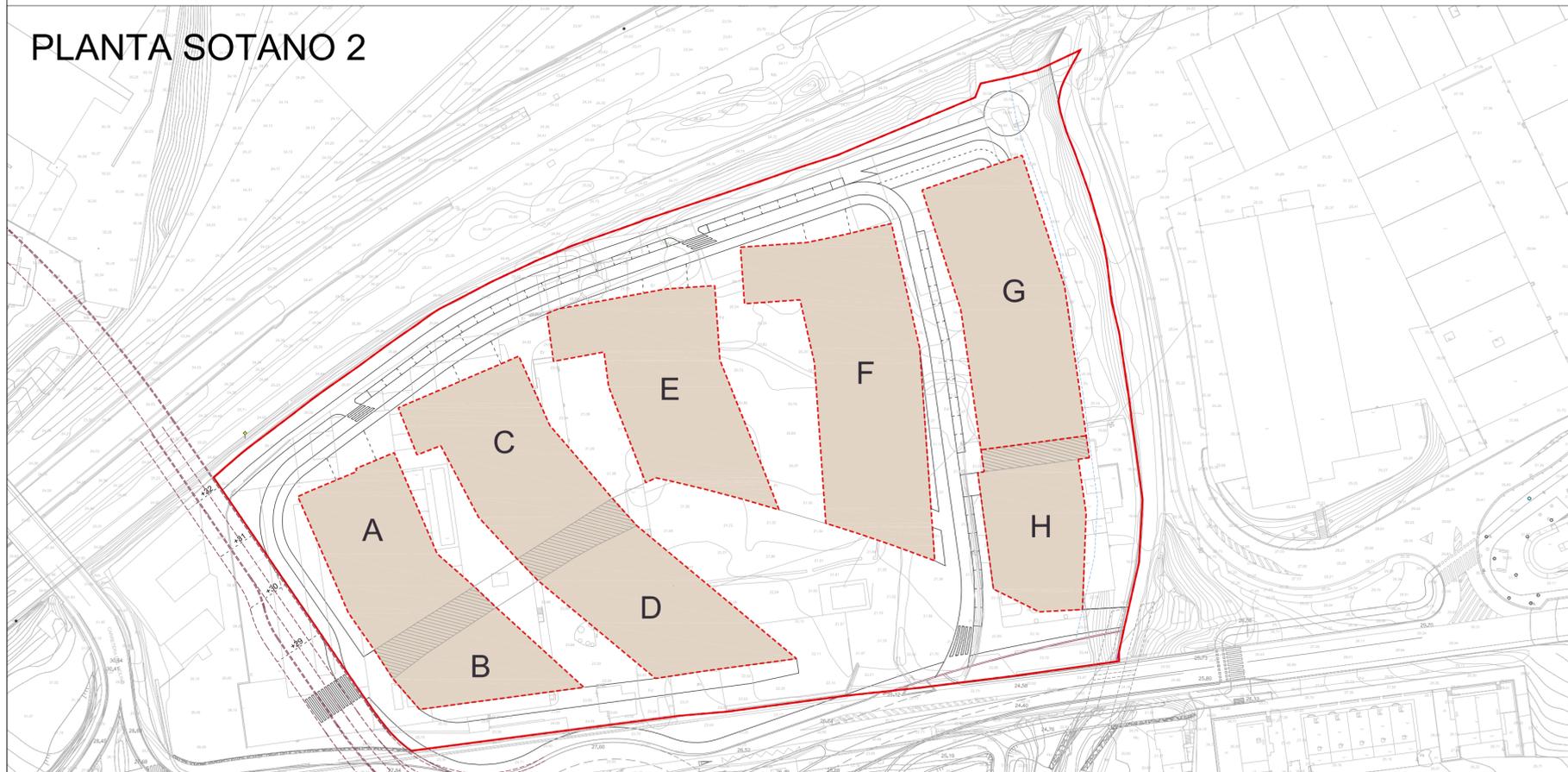


## PLANTA SOTANO 1 (ACCESOS)



## PLANTA SOTANO 2



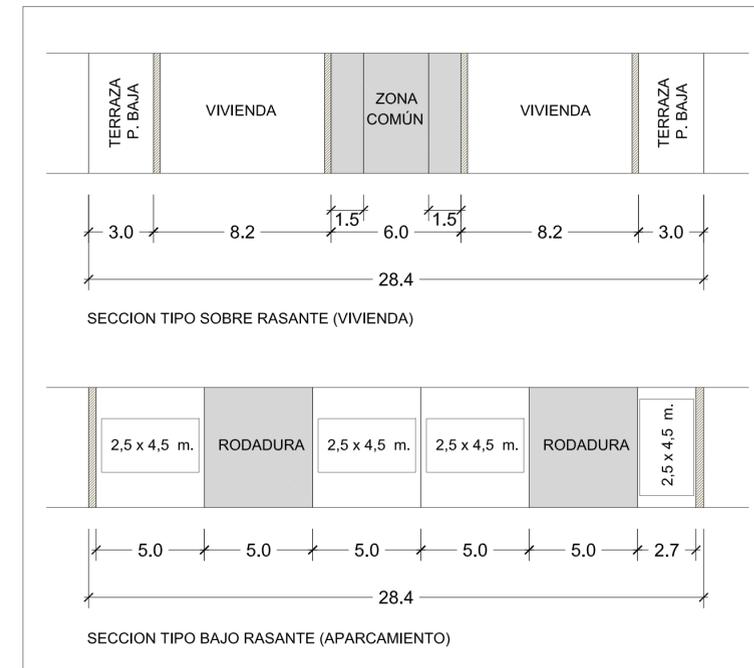
### PLAZAS DE APARCAMIENTO DE VIVIENDAS LIBRES

BLOQUE A:	41 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 82 PLAZAS
BLOQUE B:	17 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 34 PLAZAS
BLOQUE C:	53 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 106 PLAZAS
BLOQUE D:	40 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 80 PLAZAS
BLOQUE E:	69 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 138 PLAZAS
BLOQUE F:	100 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 200 PLAZAS
BLOQUES E y F:	400 m2 TERCIARIO (1 PLZ/100m2) = 4 PLAZAS (EN SUPERFICIE)
BLOQUE H:	35 VIVIENDAS (MIN. 2 PLZ/VIV) = 70 PLAZAS
BLOQUE H:	500 m2 SOCIAL (1 PLZ/100m2) = 5 PLAZAS (EN SUPERFICIE)
<b>TOTAL EN VIV. LIBRE</b>	<b>= 719 PLAZAS (44 EN SUPERFICIE Y 675 BAJO RASANTE)</b>

### PLAZAS DE APARCAMIENTO DE VIVIENDAS VPO

BLOQUE G: 90 VIVIENDAS VPO (MIN. 1 PLZ/VIV) = 90 PLAZAS

Nº PLZ APARCAMIENTO	P.E.O.U.	MODIF. Nº15 P.G.O.U.	LEY 2/2006
BAJO RASANTE	765	720	566
SUPERFICIE	44	42	242
<b>TOTAL</b>	<b>809</b>	<b>762</b>	<b>808</b>



- DELIMITACIÓN ZONA DE ACTUACIÓN P.E.O.U.
- - - - - AREA BAJO RASANTE
- ▨▨▨▨▨ AREA BAJO RASANTE CON DOMINIO Y USO PRIVADO COMPATIBLE CON DOMINIO Y USO PÚBLICO EN SUPERFICIE
- ▨▨▨▨▨ APARCAMIENTO EN SUPERFICIE

SUPERFICIE BAJO RASANTE: LA NECESARIA PARA CUMPLIR LAS DOTACIONES DE APARCAMIENTO PREVISTAS.

prolektua data nº  
proyecto fecha  
12624001.4  
v.03. JULIO 2012 UZTAILA

kokapena  
situación  
1ª MODIFICACIÓN  
PLAN ESPECIAL  
DE ORDENACIÓN URBANA  
(PEOU)  
DEL ÁMBITO 1.3.01  
"PORCELANAS BIDASOA-  
ZUBELZU"  
REFERENTE A LAS PARCELAS G Y H  
IRUN  
(GIPUZKOA)

sustatzailea  
promotor  
MIGUEL IMAZ S.A.

plano  
escala  
escala  
1:1000  
ESTADO ACTUAL  
OCUPACIÓN  
BAJO RASANTE  
07.MOD.P.6.

equipo redactor  
talde idazlea  
La Arquitecta  
Colegiada nº: 2.294 COAVN  
Marta Díaz de Cerio  
MARTA

LKS