



X= 597730
Y= 4799470

SUPERFICIE DE LA PARCELA=1.117 m2.

DELIMITACION DE PARCELAS	
ALINEACION MAXIMA EN PLANTA BAJA.	
EDIFICACION PROPUESTA, AREA DE MOVIMIENTO EN P.B.	
OCUPACIÓN MÁXIMA BAJO-RASANTE P1:201.00 y P2:2X476.50 m2	MAX. 1154 m2

SUPERFICIE DE PARCELAS EDIFICABLES (1117 m2.). APROVECHAMIENTO URBANISTICO Ed. 0.8 m2/m2							
PARCELA N°	SUPERFICIE PARCELA (m2)	PERFIL EDIFICACION	SUPERFICIE EDIF. (m2(t))	SUP.MAX. OCUP. P.BAJA	SUP.MAX. OC. P.SOTANO	N° MAX. PL.DE GARAJE.	N° PL.
P1	600.00	LA ACTUAL	340.75	118	201	1	3
P2	517.00	3	552.85*	215	476.50	2	3

ESTUDIO DE DETALLE DEL SOLAR COMPRENDIDO ENTRE LA C/ MIGUEL ASTIGAR Y EL N° 3 C/ POLICARPO BALZOLA (VILLA ANGUERA) IRUN. JUNIO DE 2013.

PLANO P.6 CARACTERÍSTICAS BASICAS DE LA EDIFICACIÓN.
PLANO PARCELAS RESULTANTES E: 1/200

PROMOTOR PROMOCIONES IRURESORO S. L.
(JUAN M° ARRUTI BELOQUI) SUSTATZAILEA

ARQUITECTOS CARLOS MARTINEZ Y JESUS GRACENEA ARKITEKTOAK