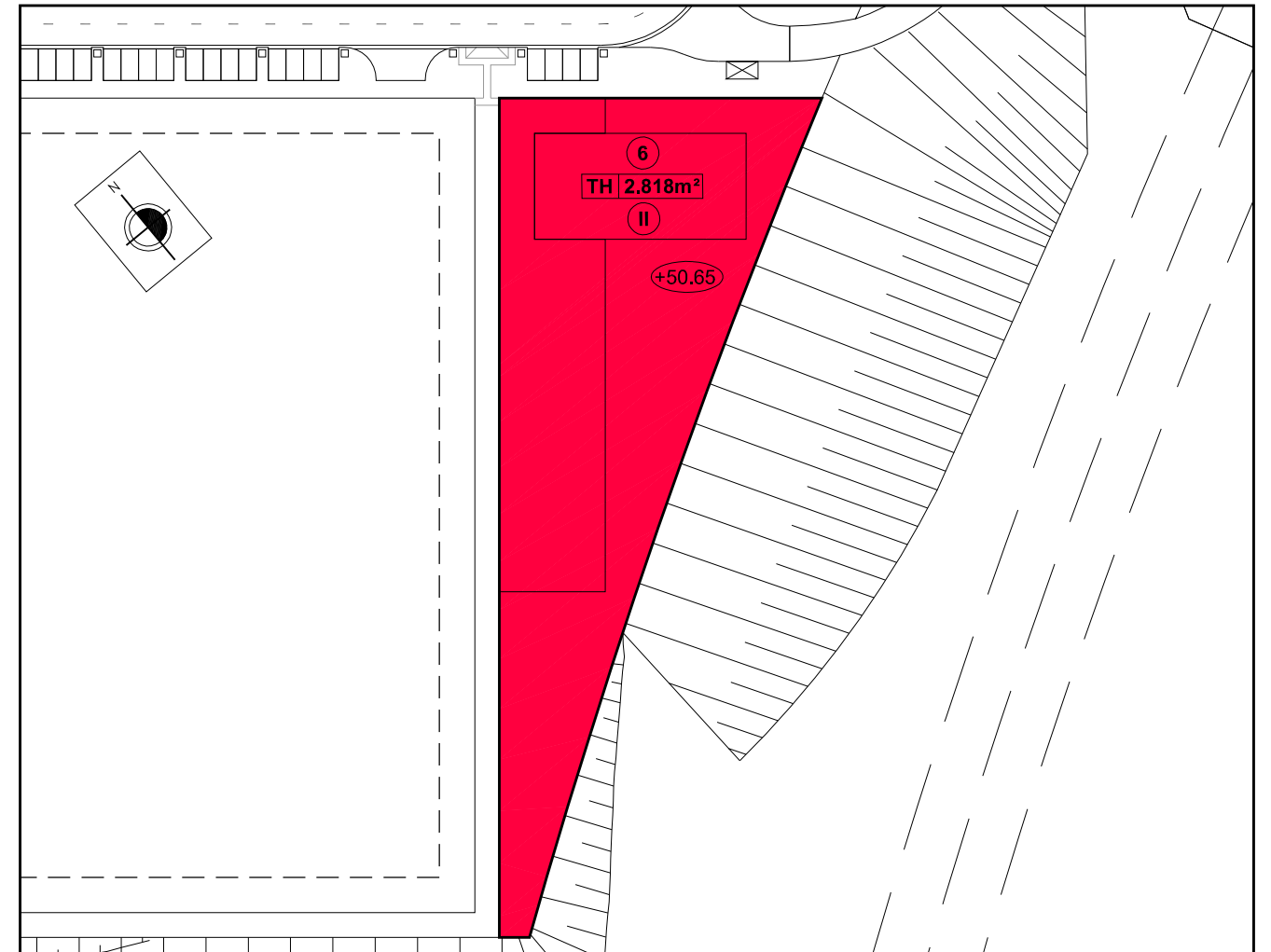


E: 1/500



PLANTA

E: 1/1000

PARCELA EDIFICABLE

RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS NORMATIVAS DE LA PARCELA 6										
PARCELA	CÓDIGO DE USO	SUPERFICIE (m ²)	OCUPACIÓN (%)	OCUPACIÓN (m ²)	EDIFICABILIDAD (m ² /m ²)	EDIFICABILIDAD TOTAL (m ²)	ENTRPLS. Ó PLANTAS (m ²)	Nº PLANTAS	H. MAX. (m)	APARCA / PARCELA
6	TH	2,818	42,6	1,200	1,40	1,680	480 (40%)	S + II	7	-

— LIMITE DE PARCELA Y ALINEACIÓN MÁXIMA

TH TERCARIO HOSTELERÍA	INSTALACIONES DE USOS HOSTELEROS EN TODAS SUS CATEGORÍAS BAR, RESTAURANTE, ETC
RÉGIMEN DE USO:	USO CARACTERÍSTICO: HOSTELERO (EN TODAS SUS MODALIDADES) USOS AUTORIZADOS: VIVIENDA, COMERCIAL (2º, 3º Y 4º CATEGORÍAS) EQUIPAMIENTO COMUNITARIO TERCARIOS (OTRAS MODALIDADES) GARAJES USOS PROHIBIDOS: INDUSTRIAL (SALVO CATEGORÍAS ASIMILADAS A USOS COMERCIALES)
RÉGIMEN DE DOMINIO:	PRIVADO (EXCEPTO LIMITACIONES DE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO - CAP. 3.7 - P.G.O.U.)
PARCELACIÓN:	PARCELA ÚNICA
EDIFICACIÓN:	VUELO MAX. 1,5 M, MARQUESINAS Y ALEROS MAX. 3M SOTANOS SEMISOTANOS CON VINCULACIÓN A LA EDIFICACIÓN

FICHA Nº 11	PARCELA 6	PLAN PARCIAL INDUSTRIAL ARASO NORTE
-------------	-----------	-------------------------------------