



CÓDIGO DE ZONIFICACIÓN
<b>ZONAS DE USO INDUSTRIAL</b>
IP. INDUSTRIAL EN PARCELA
IC. INDUSTRIAL COLECTIVA
IS. INDUSTRIA DE SERVICIO PÚBLICO
<b>ZONA DE USO INDUSTRIAL Y FERROVIARIO</b>
IP. INDUSTRIAL EN PARCELA
FE. ESTACIONES
FV. VIAS FÉRREAS (EUSKOTREN)
<b>ZONAS DE USO TERCIARIO</b>
TC. TERCIARIO COMERCIAL
<b>ZONAS DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS</b>
EC. EQUIPAMIENTO SOCIAL
ED. DEPORTIVO PÚBLICO
<b>ZONAS DE ESPACIOS LIBRES</b>
LP. PARQUES Y ÁREAS RECREATIVAS
LJ. JARDINES URBANOS
<b>CAUCES FLUVIALES</b>
CR CAUCE REGATA
<b>SISTEMAS DE COMUNICACIONES VIARIAS</b>
VI. VIARIO INTERURBANO (D.F.G)
VL. VIARIO URBANO LOCAL
VJ. VIARIO AJARDINADO
<b>INFRAESTRUCTURAS</b>
SE. ENERGÍA ELÉCTRICA
SA. ABASTECIMIENTO

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS DE LA ZONIFICACIÓN PORMENORIZADA					
USO	COD.	PARCELA	SUP. (m²)	INT.USO/P.P.	INT.USO/L.S.
TERCIARIO COMERCIAL	TC	1	2.979	1,01%	1%
INDUSTRIAL	IC	2A2	15.123	-	-
	IC	2A1	4.479	-	-
	IC	2B	20.326	-	-
	IP	3	9.075	-	-
	IP	4A	4.615,01	-	-
	IP	4B	5.163,43	-	-
	IP	4C	19.209,56	-	-
	IS	6	2.818	-	-
INDUSTRIAL Y FERROVIARIO	IP-FE	5A	49.148,58	-	-
	IP-FE	5B	20.462	-	-
VIAS FÉRREAS	FV	-	1.927	-	-
EQUIPAMIENTO	EC	7	2.791	1,01%	1%
	ED	8	5.535,12	2,00%	2%
ZONA VERDE	LP	9	53.539,10	19,38%	10%
	LJ	10	21.139,19	7,66%	-
VIARIO LOCAL	VL/VJ	11	36.313	VIARIO 249 PARC. 743 (75%)	1PL/100 m² (MIN. 992)
VIARIO D.F.G.	VI	-	1.404,45	-	-
INFRAESTRUCT.	SA-SE	12-13-14	83,93	-	-
CAUCE	CR	15	624,63	-	-
SUPERFICIE TOTAL DEL ÁREA ORDENADA EN EL PLAN PARCIAL					276.756 m²
- - - - - ÁMBITOS DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL					