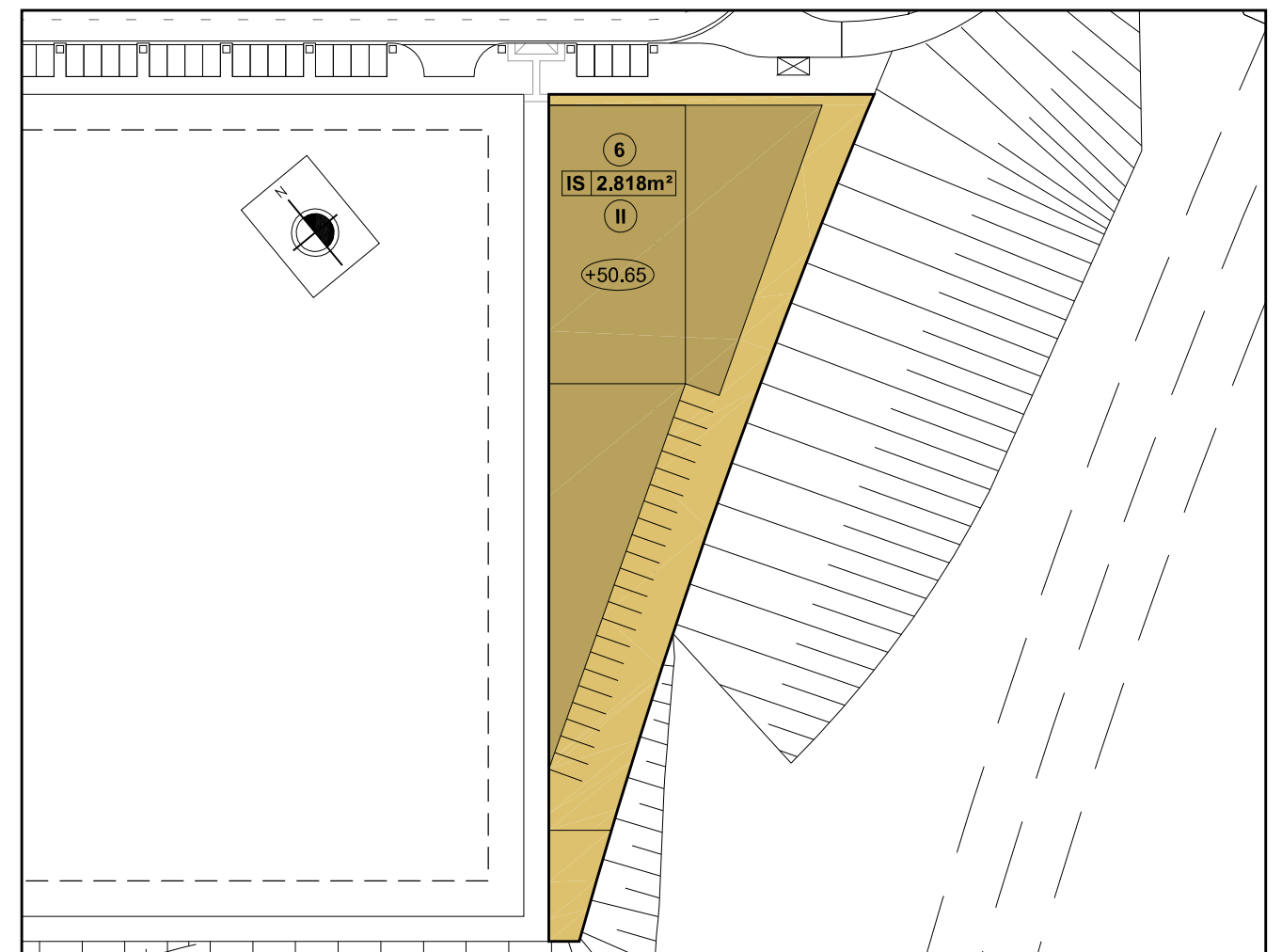


E: 1/500



PLANTA

E: 1/1000



RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS NORMATIVAS DE LA PARCELA 6										
PARCELA	CÓDIGO DE USO	SUPERFICIE (m²)	OCUPACIÓN (%)	OCUPACIÓN (m²)	EDIFICABILIDAD (m²/m²)	EDIFICABILIDAD TOTAL (m²)	ENTRPLS. Ó PLANTAS (m²)	Nº PLANTAS	H. MAX. (m)	APARCA / PARCELA
6	IS	2.818	42,6	1.200	1,40	1.680	480 (40%)	S + II	10	25

— LIMITE DE PARCELA Y ALINEACIÓN MÁXIMA

IS INDUSTRIA DE SERVICIO PÚBLICO	EDIFICACIÓN DE USO INDUSTRIAL DE SERVICIO PÚBLICO EN PARCELA AISLADA DONDE SE DISPONEN LOS USOS DE TANATORIO Y CREMATORIO.
RÉGIMEN DE USO:	USO CARACTERÍSTICO: TANATORIO Y CREMATORIO USOS AUTORIZADOS: Terciario Comercial (1ª, 2ª, 3ª y 4ª), Religioso, Garaje, Oficinas vinculadas a la actividad industrial y equipamiento comunitario USOS PROHIBIDOS: Los que sean no compatibles y distorsionen el uso funerario y las gasolineras PORCENTAJE MÁXIMO: USOS AUTORIZADOS SOBRE RASANTE < 40%
RÉGIMEN DE DOMINIO:	PRIVADO (EXCEPTO LIMITACIONES DE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO - CAP. 3.7 - P.G.O.U.)
PARCELACIÓN:	PARCELA ÚNICA
EDIFICACIÓN:	VUELO MAX. 1,5 M, MARQUESINAS Y ALEROS MAX. 3M SOTANOS SEMISOTANOS CON VINCULACIÓN A LA EDIFICACIÓN Nº APARCAMIENTOS > 4 cada 100 m2 del USO CARACTERÍSTICO

FICHA Nº 11 - A	PARCELA 6	PLAN PARCIAL INDUSTRIAL ARASO NORTE
-----------------	-----------	-------------------------------------