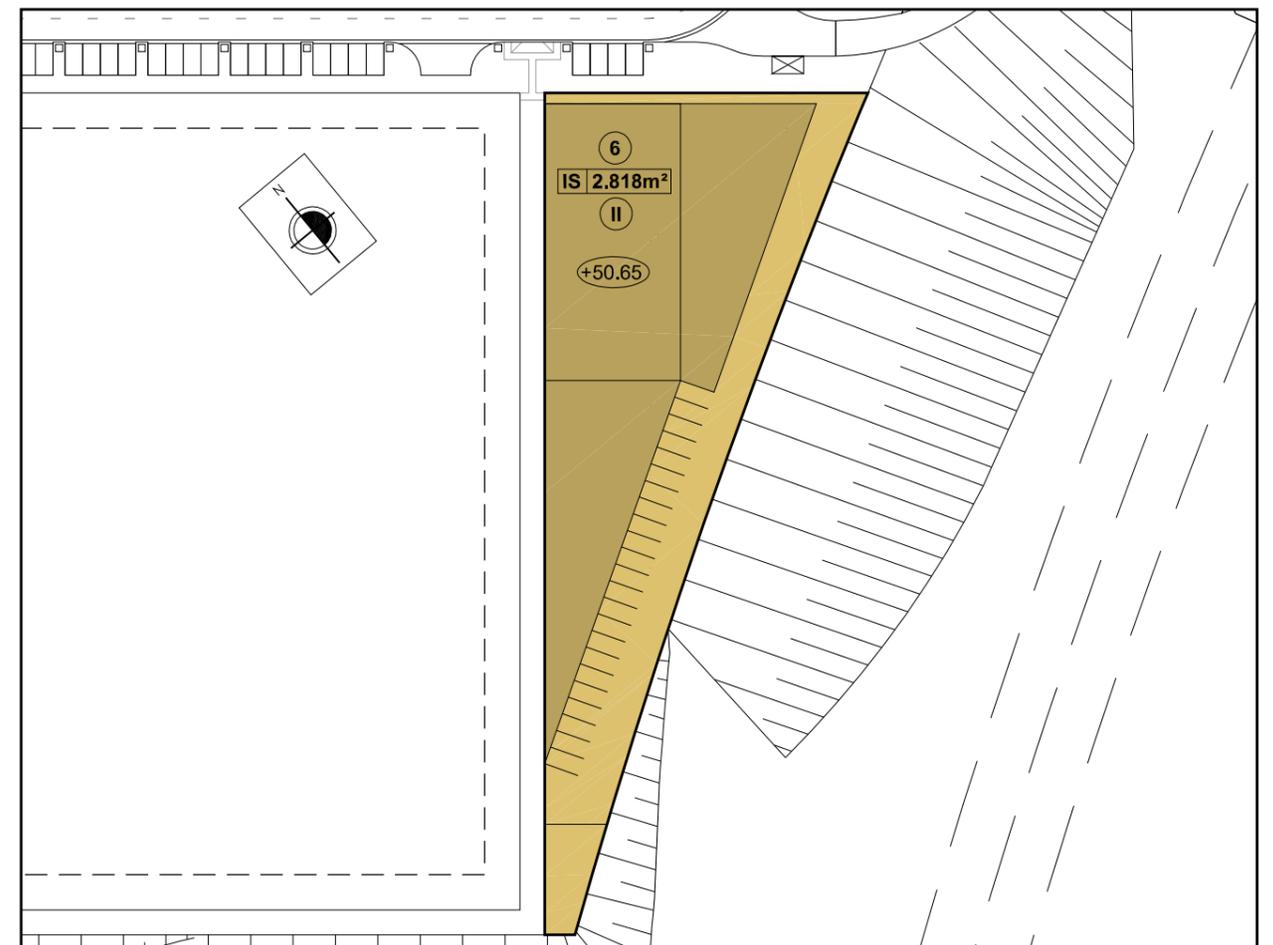


E: 1/500



PLANTA

E: 1/1000



RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS NORMATIVAS DE LA PARCELA 6										
PARCELA	CÓDIGO DE USO	SUPERFICIE (m²)	OCUPACIÓN (%)	OCUPACIÓN (m²)	EDIFICABILIDAD (m²/m²)	EDIFICABILIDAD TOTAL (m²)	ENTRPLS. Ó PLANTAS (m²)	Nº PLANTAS	H. MAX. (m)	APARCA / PARCELA
6	IS	2.818	42,6	1.200	1,40	1.680	480 (40%)	S + II	10	25

— LIMITE DE PARCELA Y ALINEACIÓN MÁXIMA

IS INDUSTRIA DE SERVICIO PÚBLICO EDIFICACIÓN DE USO INDUSTRIAL DE SERVICIO PÚBLICO EN PARCELA AISLADA DONDE SE DISPONEN LOS USOS DE TANATORIO Y CREMATORIO.

RÉGIMEN DE USO: USO CARACTERÍSTICO: TANATORIO Y CREMATORIO
 USOS AUTORIZADOS: TERCARIO COMERCIAL (1ª, 2ª, 3ª Y 4ª), RELIGIOSO, GARAJE, OFICINAS VINCULADAS A LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL Y EQUIPAMIENTO COMUNITARIO
 USOS PROHIBIDOS: LOS QUE SEAN NO COMPATIBLES Y DISTORSIONEN EL USO FUNERARIO Y LAS GASOLINERAS
 PORCENTAJE MÁXIMO: USOS AUTORIZADOS SOBRE RASANTE < 40%

RÉGIMEN DE DOMINIO: PRIVADO (EXCEPTO LIMITACIONES DE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO - CAP. 3.7 - P.G.O.U.)

PARCELACIÓN: PARCELA ÚNICA

EDIFICACIÓN: VUELO MAX. 1,5 M, MARQUESINAS Y ALEROS MAX. 3M
 SOTANOS SEMISOTANOS CON VINCULACIÓN A LA EDIFICACIÓN
 Nº APARCAMIENTOS > 4 cada 100 m2 del USO CARACTERÍSTICO

FICHA Nº 11 - A	PARCELA 6	PLAN PARCIAL INDUSTRIAL ARASO NORTE
-----------------	-----------	-------------------------------------