

Limite Parcela 1.B
14.284,00 m²

Servidumbre acueducto

Cesión de espacios libres públicos
1.063,03 m²

Superficie Neta Parcela 1.B
13.220,97 m²

Límite edificación bajo rasante
10.020,30 m²

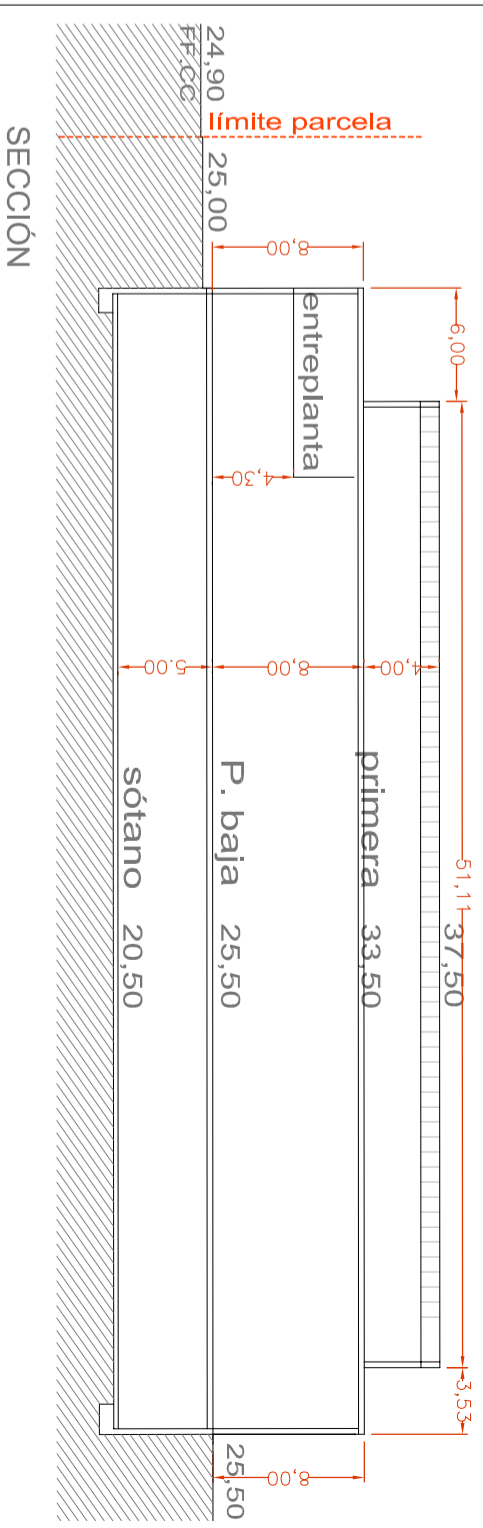
Ocupación máxima
7.300,81 m²

Superficie máxima ocupación en Planta 1ª
5.627,15 m²

Servidumbre de paso
649,52 m²

Usos: Uso predominante industrial y uso comercial máximo de 5.000 m² o inferior al 50% de la edificabilidad total de la parcela

altura de servidumbre aérea: explanada de h= 46 m.

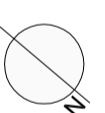


3ª MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE LA PARCELA 1.B DEL SECTOR 2.2.03 IRUN (GIPUZKOA)

PLANO EXPLICATIVO ACTUAL

PLANO 1.0

ESCALA: 1/400
0 1 2 3 4 5 10 15 20



PROMOTOR:
CAPITAL - EUSKADI S.L

ARQUITECTO:
Xabier Iruzun Zabala

MARZO 2014