



Propuesta de ocupación industrial máxima
E3 P+2 : 1.580,00 m²

TOTAL EDIFICABILIDAD INDUSTRIAL: 4.910 m²

Propuesta de espacios libres privados
7.195,49 m²

Cesión de espacios libres públicos
652,73 m²

Parcela 1.B
14.284,00 m²

Servidumbre de paso
569,80 m²

Límite edificable

3ª MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL DE LA PARCELA 1.B DEL SECTOR 2.2.03 IRUN (GIPUZKOA)

NUEVA PROPUESTA PLANTA SEGUNDA (PLANO NORMATIVO VINCULANTE)

PLANO 1.3

ESCALA: 1/400
0 1 2 3 4 5 10 15 20

PROMOTOR:
CAPITAL - EUSKADI S.L

ARQUITECTO:
Xabier Iruzun Zabala

MARZO 2014