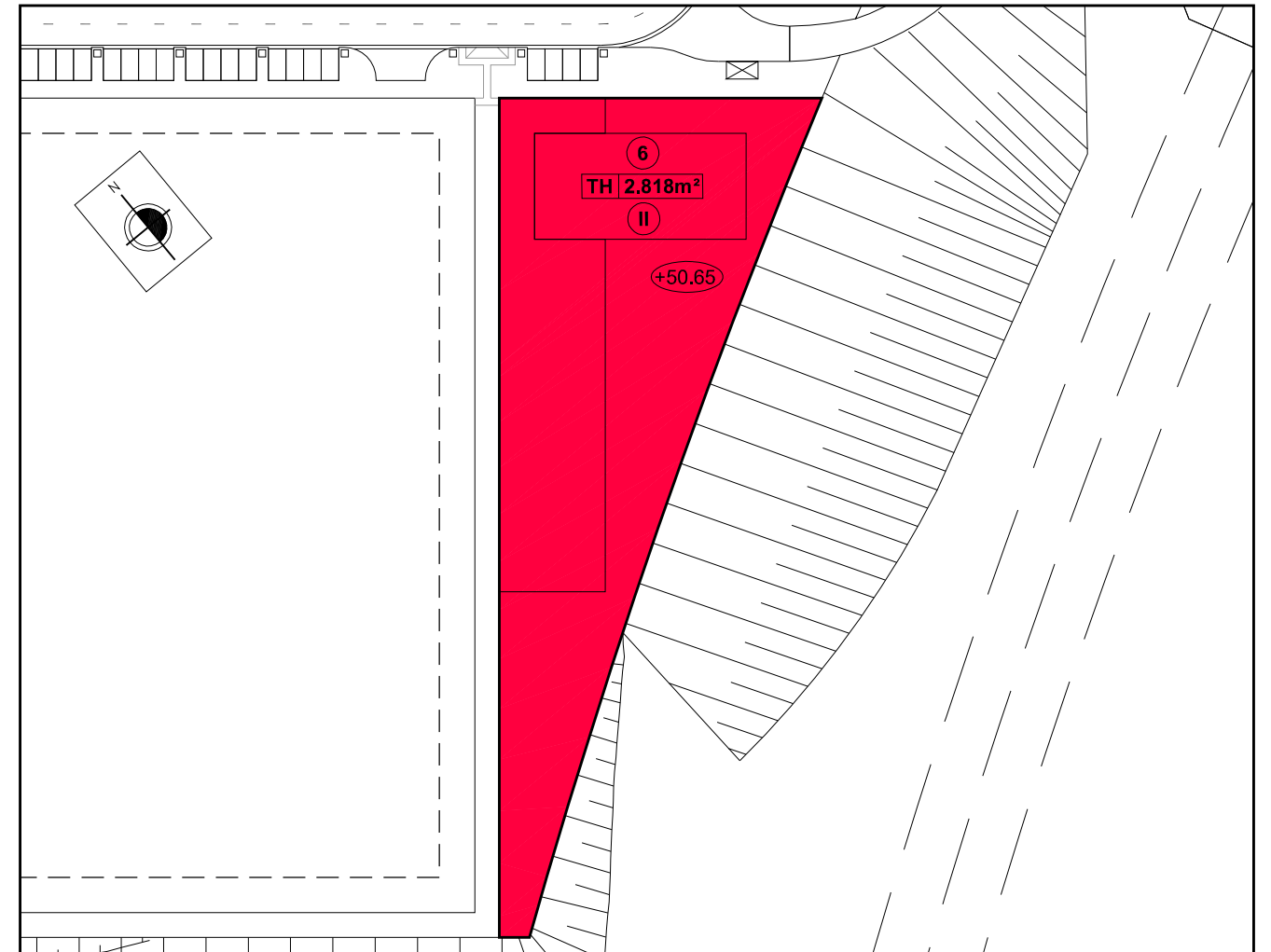


E: 1/500



PLANTA

E: 1/1000

**PARCELA EDIFICABLE**

RESUMEN DE LAS CARACTERÍSTICAS NORMATIVAS DE LA PARCELA 6										
PARCELA	CÓDIGO DE USO	SUPERFICIE (m <sup>2</sup> )	OCUPACIÓN (%)	OCUPACIÓN (m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD (m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )	EDIFICABILIDAD TOTAL (m <sup>2</sup> )	ENTRPLS. Ó PLANTAS (m <sup>2</sup> )	Nº PLANTAS	H. MAX. (m)	APARCA / PARCELA
6	TH	2,818	42,6	1,200	1,40	1,680	480 (40%)	S + II	7	-

— LIMITE DE PARCELA Y ALINEACIÓN MÁXIMA

<b>TH</b> TERCARIO HOSTELERÍA	INSTALACIONES DE USOS HOSTELEROS EN TODAS SUS CATEGORÍAS BAR, RESTAURANTE, ETC
<b>RÉGIMEN DE USO:</b>	USO CARACTERÍSTICO: HOSTELERO (EN TODAS SUS MODALIDADES) USOS AUTORIZADOS: VIVIENDA, COMERCIAL (2º, 3º Y 4º CATEGORÍAS) EQUIPAMIENTO COMUNITARIO TERCARIOS (OTRAS MODALIDADES) GARAJES USOS PROHIBIDOS: INDUSTRIAL ( SALVO CATEGORÍAS ASIMILADAS A USOS COMERCIALES)
<b>RÉGIMEN DE DOMINIO:</b>	PRIVADO (EXCEPTO LIMITACIONES DE SERVIDUMBRE DE USO PÚBLICO - CAP. 3.7 - P.G.O.U.)
<b>PARCELACIÓN:</b>	PARCELA ÚNICA
<b>EDIFICACIÓN:</b>	VUELO MAX. 1,5 M, MARQUESINAS Y ALEROS MAX. 3M SOTANOS SEMISOTANOS CON VINCULACIÓN A LA EDIFICACIÓN

FICHA Nº 11	PARCELA 6	PLAN PARCIAL INDUSTRIAL ARASO NORTE
-------------	-----------	-------------------------------------