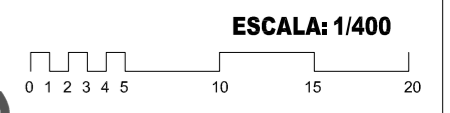


- Propuesta de ocupación comercial máxima**
 E1 P.B: 1.900 m²
 E2 P.B: 2.600 m²
 P.B Total comercial : 4.500 m²
TOTAL EDIFICABILIDAD COMERCIAL : 4.900 m²
- Propuesta de ocupación industrial**
 E3 P.B : 1.750,00 m²
- Propuesta de espacios libres privados**
 7.195,49 m²
- Ámbito**
 14.284,00 m²
- Dominio Público** 251,83 m²
- Nueva Cesión** 642,73 m²
- Parcela IP-1B**
 13.389,44 m²
- Servidumbre de paso**
 569,80 m²
- Límite edificable**

DOC. PARA LA APROBACIÓN DEFINITIVA
3ª MODIFICACIÓN DEL PLAN ESPECIAL
DE LA PARCELA IP-1B DEL SECTOR 2.2.03
IRUN (GIPUZKOA)

PLANO M 1.1

NUEVA PROPUESTA
PLANTA BAJA
(PLANO NORMATIVO VINCULANTE)



PROMOTOR:
 CAPITAL - EUSKADI S.L

ARQUITECTO:
 Xabier Irurzun Zabala

JULIO 2014

