

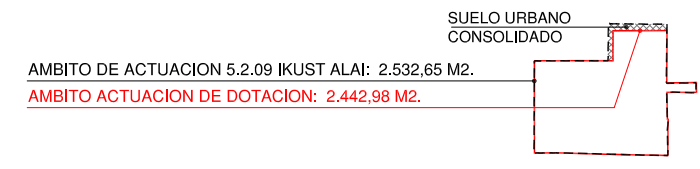
CALIFICACION PORMENORIZADA	
SUELO URBANO CONSOLIDADO	
SUPERFICIE: 89,67 M2.	RESIDENCIAL
NOTA: LAS DETERMINACIONES URBANISTICAS EN EL SUELO URBANO CONSOLIDADO SE REMITEN A LAS DEFINIDAS EN EL PLAN GENERAL PARA LAS FINCAS A LAS QUE PERTENECE ESTE SUELO.	
	RP-10. RESIDENCIAL ALINEACION A PARCELA. SUPERFICIE: 22,64 M2.
	RV-1. RESIDENCIAL ALINEACION A VIAL. SUPERFICIE: 67,03 M2.
AMBITO ACTUACION DE DOTACION	
SUPERFICIE: 1.608,70 M2.	RESIDENCIAL
	RV. RESIDENCIAL ALINEACION A VIAL. SUPERFICIE: 1.241,00 M2.
	RK. RESIDENCIAL ESPACIO LIBRE PRIVADO CON APROVECHAMIENTO BAJO RASANTE. SUPERFICIE: 117,74 M2.
	RS. RESIDENCIAL ESPACIO LIBRE PRIVADO CON APROVECHAMIENTO BAJO RASANTE Y SERVIDUMBRE DE USO PUBLICO EN SUPERFICIE. SUPERFICIE: 249,96 M2.
SUPERFICIE: 834,28 M2.	ESPACIOS LIBRES
	LJ. JARDINES URBANOS. SUPERFICIE: 834,28 M2.

SUPERFICIE AMBITO DE ACTUACION 5.2.09 IKUST ALAI: 2.532,65 M2.
 SUPERFICIE AMBITO ACTUACION DE DOTACION: 2.442,98 M2.

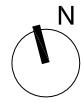
NOTA: LA PROPUESTA DE ORDENACION NO RESULTA VINCULANTE. LA FIJACION DEFINITIVA DE ALINEACIONES SERA DEFINIDA EN EL PROYECTO DE EDIFICACION

LEYENDA:

- PARCELA
- ALINEACION MAXIMA BAJO RASANTE
- AREA DE MOVIMIENTO
- ALINEACION MAXIMA SOBRE RASANTE
- PROPUESTA DE OCUPACION NO VINCULANTE



IRUN



PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA AMBITO 5.2.09 "IKUST ALAI"

PLANO	ESCALA	CODIGO
	1/500	
CALIFICACION PORMENORIZADA.	FECHA	P01
	MARZO DE 2015	
	Nº REVISION	
PROMOTOR	ábalosarquitectos <small>pº ramón maría III, nº 8, 2º b. 20002 donostia-san sebastián t 943 327 109 f 943 287 822 www.abalosarquitectos.net abalos@abalosarquitectos.net</small>	
ARQUITECTOS	ARKI <small>AVENIDA LETURBORDO 94, 1º 20205 IRUN arkilain@arkilain.com T. 943 63 15 60 F. 943 63 27 54</small>	
LETRADO ASESOR	LAINSA	
JOSE MARIA ABAD		