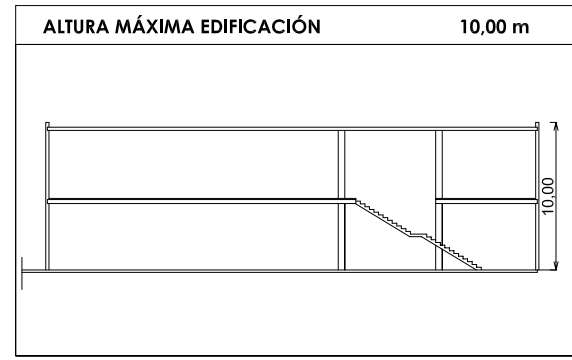




SUPERFICIE DEL ÁMBITO = 3.709,56 m<sup>2</sup>

|                         |  |                                    |
|-------------------------|--|------------------------------------|
| 2.428,44 m <sup>2</sup> |  | SUPERFICIE OCUPADA POR EDIFICACIÓN |
| 1.281,12 m <sup>2</sup> |  | SUPERFICIE LIBRE                   |
| 3.368,53 m <sup>2</sup> |  | USO Y DOMINIO PRIVADO              |
| 341,03 m <sup>2</sup>   |  | USO Y DOMINIO PÚBLICO              |

| EDIFICABILIDAD CONSOLIDADA |   |
|----------------------------|---|
| BAJO RASANTE:              | 0,00 m <sup>2</sup>   |
| SOBRE RASANTE:             | planta baja = 2.428,44 m <sup>2</sup><br>planta primera = 2.428,44 m <sup>2</sup> |
| <b>TOTAL</b>               | <b>4.856,88 m<sup>2</sup></b>   |



**PLAN ESPECIAL para cambio de calificación pormenorizada de IP a IC**

C/ PRIMAUTZAR 32 y 34 - IRÚN

Plano nº: **05** PLANOS NORMATIVOS  
RÉGIMEN DE EDIFICACIÓN  
USO Y DOMINIO

Escala: 1/500

Febrero de 2015 Rev: 00 Sustituye al nº \_\_\_ Rev. \_\_\_

El Promotor: La arquitecta:

Inversiones Bidasoa-Txingudi S.L. PROIEKTUAK ETA OBRAK PROYECTOS Y OBRAS kiftosl@kiftosl.com Ikuska Ormazabal Otaño colég. 483931 COAVN