Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

ALKATETZAREN 2303 ZK.KO EBAZPENA
RESOLUCION DE LA ALCALDIA Nº
(Testua / Texto: 2015PLES0004)

Gaia: 2015PLES0004 espedientea, Hiri Antolamenduko Plan Bereziari buruzkoa (Primautzar 32-34).

Egitateak:

-2015eko martxoaren 13an, Ander Arrtexea Indart jaunak Hiri Antolamendu Plan Berezia aurkeztu zuen, Industrial IP kalifikazio xehatutik Industrial IC kalikazio xehatura aldatzeko helburuarekin (Primautzar 32 eta 34).

-Alkatetzaren 2015eko abuztuaren 5eko ebazpenaren bidez, zera erabaki zen:

1.- Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren formulazioa onartzea Primautzar kaleko 32an.

Parte-hartzeko honako programa hau ezarrita:

Prozedura honen esparruan, antolamendu xehatua honela zabaltzea erabaki da:

- *Proposamena udalaren web orriaren bidez hedatuko da, hasieran onesteko dokumentua jendaurrean ikusgai jartzen denean bertan.*

Era berean, herritarren parte-hartzea bermatuko da oneste-prozesuan, alegazioak aurkezteko aukera izan dadin jendaurreko informazio aldian.

2.- Hasieran onestea Hiri Antolamenduko Plan Berezia

En relación con el expediente 2015PLES0004 relativo al Plan Especial de Ordenación Urbana (Primautzar, 32-34)

Resultando los siguientes hechos:

-Con fecha 13 de marzo de 2015, D. Ander Arrtexea Indart, presentó el Plan Especial de Ordenación Urbana con el objetivo de cambio de calificación pormenorizada de Industrial IP a industrial IC (Primautzar 32 y 34).

-Mediante Resolución de la Alcaldía de fecha 5 de agosto de 2015 se acordó:

1º.- Aceptar la formulación del Plan Especial de Ordenación Urbana en Primautzar nº 32.

Estableciendo el siguiente programa de participación:

En el marco de este procedimiento, se determina que se difunda la ordenación pormenorizada mediante:

- *Divulgación de la propuesta a través de la página Web del Ayuntamiento, coincidiendo con la exposición pública del documento de aprobación inicial.*

Asimismo, se garantizará la participación ciudadana en el proceso de aprobación por la posibilidad de presentar alegaciones durante el periodo de información pública.

2º.-Aprobar inicialmente el Plan Especial de Ordenación Urbana en

Primautzar 32an, honi erantsita doan ***eranskinean jasotzen diren baldintzetan.***

Primautzar nº 32,con sujeción a las condiciones que figuran en anexo adjunto.

3.- Espedientea jendaurreko informazio aldian jartzea, hogei egunez, iragarkia argitaratuz Gipuzkoako Aldizkari Ofizialean eta Lurralde Historikoko egunkari hedatuenetako batean.

3º.- Someter el expediente a información pública por plazo de veinte días mediante publicación de anuncio en el Boletín Oficial de Gipuzkoa y en uno de los periódicos de mayor difusión del Territorio Histórico.

Informazio publikoko iragarkiak 2015eko abuztuaren 17ko 155 zk.ko GAOn eta 2015eko abuztuaren 25eko Diario Vascon argitaratu ziren, eta ez zen alegaziorik aurkeztu.
Dokumenturik ere ez zen formulatu, hasieran onesteko erabakian ezarritako baldintzak betez.

Los anuncios de información pública fueron publicados en el B.O de Gipuzkoa nº 155, de 17 de agosto de 2015 Diario Vasco de 25 de agosto de 2015, sin que se presentaran alegaciones.
Tampoco se formuló documento en cumplimiento de las condiciones impuestas en el acuerdo de aprobación inicial.

Argudioak:

Considerando los siguientes argumentos:

-2017ko ekainaren 1ean, Ander Arrechea Indart jaunak, Inversiones Bidasoa Txingudi SL enpresaren ordezkari gisa, idazki bat aurkeztu du, Plan Berezia berriz izapidetzen hasi dadin eskatuz, kalifikazio xehatua oraingo IP delakotik IC-3 delakora aldatzeko.

-Con Fecha 1 de junio de 2017, D. Ander Arrechea Indart, como representante de Inversiones Bidasoa Txingudi SL, presenta escrito solicitando *el inicio de nueva tramitación del Plan Especial para cambiar la calificación pormenorizada, ahora de de IP- a IC-3.*

Atzera egiten du, beraz, aurreko dokumentua izapidetzetik, zeinaren helburua ere kalifikazio xehatua aldatzea baitzen pabiloian azalera txikiagoko establezimenduak instalatzeko, baina = edo > 250 m2, eta horretarako ere kalifikazioa IC-ra aldatu beharra zegoen (1 gradua).

Desiste, por tanto de la tramitación del anterior documento cuyo objeto era también modificar la calificación pormenorizada para posibilitar la instalación en el pabellón de establecimientos de superficie menor, pero de = o> de 250 m2, para lo que era también necesario modificar la calificación a IC- (grado 1)

Plan berriarekin, >-180 m2-ko zatiketak egin nahi dira, IC- 3 gradu berri bat planteatuz.

Con el nuevo Plan se pretende divisiones de >- 180 m2, planteando un nuevo grado IC-3.

- Herri Administrazioen Administrazio Prozedura Erkidearen urriaren 2ko 39/2015 Legeko Interesdunen atzera egiteari eta uko egiteari buruzko 94. artikuluan xedatutakoarekin bat etorriz.

- De conformidad con lo dispuesto en el Artículo 94.- Desistimiento y renuncia por los interesados.- de la Ley Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

1. Interesdun orok atzera egin ahal izango du bere eskaeran, edo, ordenamendu juridikoak debekatzen ez duenean, uko egin ahal izango die bere eskubideei.

2. Hasteko idazkia bi interesdunek edo gehiagok formalizatu balute, formulatu dituztenei bakarrik eragingo die atzera egiteak edo uko egiteak.

3. Atzera egitea nahiz uko egitea hori jasotzeko aukera ematen duen edozein bidez egin ahal izango da, betiere dagozkion sinadurak baldin baditu araudi aplikagarrian aurreikusitakoarekin bat etorriz.

4. Administrazioak erabat onartuko du atzera egitea edo uko egitea, eta ***prozedura amaitutzat deklaratuko du****, salbu eta bertan hirugarren interesdun batzuk agertuta horiek hura jarraitzea eskatuko balute hamar eguneko epean, atzera egitea edo uko egitea jakinarazi zirenetik aurrera zenbatuta.*

......

- Hori ikusita, atzera egitea onartu beharra dago, eta amaitutzat deklaratu 2015eko martxoaren 13ko eskaeraren bidez hasitako prozedura.

1. Todo interesado podrá desistir de su solicitud o, cuando ello no esté prohibido por el ordenamiento jurídico, renunciar a sus derechos.

2. Si el escrito de iniciación se hubiera formulado por dos o más interesados, el desistimiento o la renuncia sólo afectará a aquellos que la hubiesen formulado.

3. Tanto el desistimiento como la renuncia podrán hacerse por cualquier medio que permita su constancia, siempre que incorpore las firmas que correspondan de acuerdo con lo previsto en la normativa aplicable.

4. La Administración aceptará de plano el desistimiento o la renuncia, y ***declarará concluso el procedimiento*** *salvo que, habiéndose personado en el mismo terceros interesados, instasen éstos su continuación en el plazo de diez días desde que fueron notificados del desistimiento o renuncia.*

......

- A la vista de ello, procede aceptar el desistimiento y declarar concluso el procedimiento iniciado mediante petición de fecha 13 de marzo de 2015.

EBATZI DUT

1.- Onartzea atzera egitea eta amaitutzat deklaratzea Primautzar 32 eta 34ko Hiri Antolamenduko Plan Bereziaren izapidetzari buruzko 2015eko martxoaren 13ko idazkiaren bidez hasitako prozedura, Ander Arrechea Indart jaunak sustatua, Alkatetzaren 2015eko abuztuaren 5eko ebazpenaren bidez hasieran onetsi zena.

2.- Erabaki honek amaiera ematen dio administrazio-bideari. Honen aurka, aukeran, berraztertze errekurtsoa jarri ahalko da, administrazioarekiko auzi-errekurtsoaren aurretik, hilabetean

HE RESUELTO

1º.- Aceptar el desistimiento y declarar concluso el procedimiento iniciado mediante escrito de fecha 13 de marzo de 2015 sobre tramitación del Plan Especial de Ordenación Urbana, Primautzar, 32 y 34, promovido por Ander Arrechea Indart que fue aprobado inicialmente por Resolución de esta Alcaldía de fecha 5 de agosto de 2015.

2º.- El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa. Contra el mismo podrá interponerse potestativamente recurso de reposición, previo al contencioso-administrativo, en el plazo de un mes

Ayuntamiento Udala
irun
www.irun.org

ebazpena jakinarazi eta biharamunetik, edo, bestela, zuzenean aurkaratu ahalko da ebazpena, Donostiako Administrazioarekiko Auzien Epaitegian, bi hilabetean ebazpena jakinarazi eta biharamunetik. Gainera, egokitzat jotzen den beste edozein errekurtso aurkeztu ahalko da.

contado desde el día siguiente a la fecha de su notificación, o bien impugnarse directamente ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia del País Vasco, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente a la fecha de su notificación, todo ello con independencia de cualquier otro recurso que considere pertinente.

Irun, 2017ko azaroak …27… / Irun, …27…de noviembre de 2017

EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL.

IRUNGO UDALA IDAZKARITZA SECRETARIA AYUNTAMIENTO DE IRUN