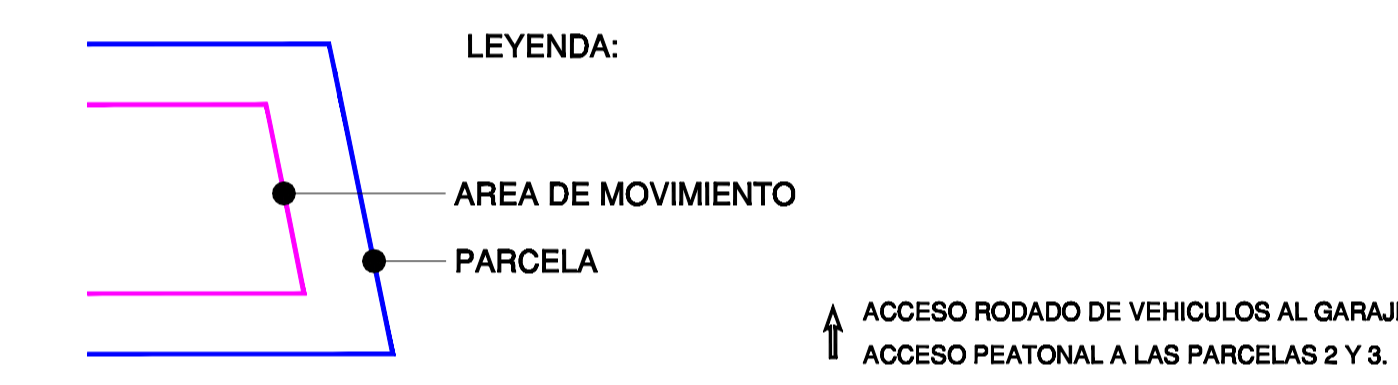


CUADRO DE APROVECHAMIENTOS URBANISTICOS

APROVECHAMIENTO URBANISTICO SEGUN PLAN GENERAL:  
RP-5 (0,8 M2/M2)  
SUPERFICIE PARCELA MIREN-NEKANE (PLAN GENERAL): 2.383,20 M2.  
**EDIFICABILIDAD: 2.383,20 M2 X 0,8 M2/M2= 1.906,56 M2.**

PARCELA	PLANTAS	SUPERFICIE DE PARCELA	PORCENTAJE MAXIMO DE OCUPACION	SUPERFICIE TOTAL EDIFICABLE SOBRE RASANTE	NUMERO MAXIMO DE VIVIENDAS
1 EDIFICIO EXISTENTE	ZOCALO+3+BC	729	33%	586,56 QUE SE CONSOLIDA	5
2	ZOCALO+3+BC	686,60	33%	660,00	6
3	ZOCALO+3+BC	686,60	33%	660,00	6
4 CESION DE SUELO URBANIZADO	-	158	-	-	-
5 CESION DE SUELO	-	123	-	-	-
TOTAL:		2.383,20		1.906,56	17



PARCELA P.E.O.U.: 2.383,20 M2.

**TEXTO REFUNDIDO PARA LA APROBACION DEFINITIVA**

# IRUN

## PLAN ESPECIAL DE ORDENACION URBANA

**PARCELA MIREN-NEKANE ENTRE LAS CALLES  
GUDARI Nº 14 Y ALMIRANTE ARIZMENDI Nº 19**

PLANO: **PROPUESTA DE ORDENACION.  
APROVECHAMIENTOS.**

OCTUBRE DE 2.007

ESCALA 1/ 500

EL PROMOTOR:

JUAN MARIA RECARTE

P-3

EL ARQUITECTO:

JOSE MANUEL ABALOS

JOSE MANUEL ABALOS