



-  LÍMITE DE PARCELAS
-  ALINEACIÓN MÁXIMA P.BAJA Y BAJO RASANTE
(Alineación máx. hasta límite de parcela)
-  ALINEACIÓN MÁXIMA PLANTAS 1-2-3-4-5
-  VUELOS
(Envolvente máxima en vuelos)
-  CUBIERTA
(1.00 m. de vuelo respecto a la alineación máx. sobre rasante)
-  ALINEACIÓN MÁXIMA ALERO
-  PATIOS MANCOMUNADOS

*Las dimensiones de huecos de fachada y las cotas expresadas admitirán una tolerancia de 20% en función del preciso desarrollo del Proyecto Básico y del Proyecto de Ejecución.

ESTUDIO DE DETALLE

PLAZA DEL ENSANCHE Nº6-7, CALLE ZUBEROA 2. IRUN

DOCUMENTO 3: PLANOS DE ORDENACION

FECHA: NOVIEMBRE 2017	PROMOTOR: Miguel Imaz S.A.U. Zabalguneko Etxeak S.L.	REDACTOR: 
PLANO: 3.1.1.	PLANO DE: PLANTAS DE SÓTANO 1-2-3	ESCALA: 1/100 ESCALA DIV AS: 1/200
ábalos arquitectos <small>Oficina de Arquitectura y Urbanismo</small>		