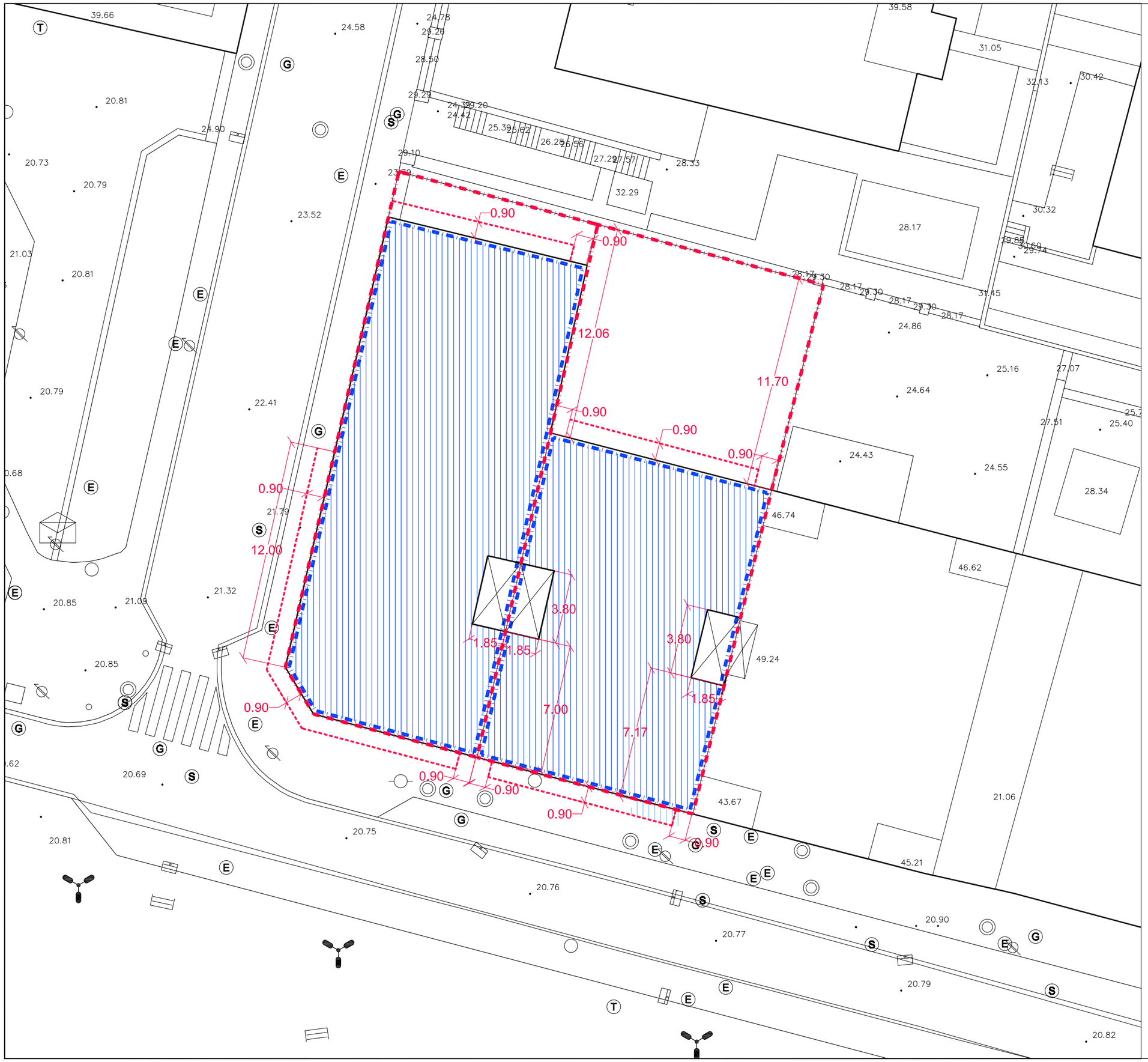

LÍMITE DE PARCELAS

ALINEACIÓN MÁXIMA P.BAJA Y BAJO RASANTE
(Alineación máx. hasta límite de parcela)

ALINEACIÓN MÁXIMA PLANTAS 1-2-3-4-5

VUELOS
(Envolvente máxima en vuelos)

CUBIERTA
(1.00 m. de vuelo respecto a la alineación máx. sobre rasante)

ALINEACIÓN MÁXIMA ALERO

PATIOS MANCOMUNADOS

*Las dimensiones de huecos de fachada y las cotas expresadas admitirán una tolerancia de 20% en función del preciso desarrollo del Proyecto Básico y del Proyecto de Ejecución.

ESTUDIO DE DETALLE

PLAZA DEL ENSANCHE Nº6-7, CALLE ZUBEROA 2. IRUN

DOCUMENTO 3: PLANOS DE ORDENACION

FECHA:	PROMOTOR:	
NOVIEMBRE 2017	Miguel Imaz S.A.U. Zabalgueko Etxeak S.L.	
PLANO: 3.1.3.	PLANO DE: PLANTA 1 ESCALA: 1/100 ESCALA DIN A3: 1/200	REDACTOR: ábalos arquitectos