



Hiri antolamenduko plan nagusiaren aldaketa / Modificación del plan general de ordenación urbana.

- ① Hiri-barruti Berritzailea Hegoaldea / Distrito urbano Innovador Zona Sur.
- ①a Aduana eta Geltokiaren hegoaldeko enparantza / Aduana y plaza sur de la Estación.
- ①b Erabilera mistoko eremua Aduana - Belaskoenea: ekonomia-jarduerak eta etxebizitzak / Área de usos mixtos Aduana - Belaskoenea: actividades económicas y vivienda.
- ①c Erabilera mistoko eremua Colón / Área de usos mixtos Colón.
- ② Euskotren hiri-eremua berreskuratzea / Recuperación espacio urbano Euskotren.

HAPNaren alternatiba proposamena 02.01 Trenbide-eremuan / Propuesta alternativa al PGOU en el ámbito 02.01 Entorno Estación.

- ③ Trenbide-konexio ardatza eta trukatzaileraren sarbidea / Eje de conexión viaria y acceso a intercambiador.
- ④ Tren-geltoki hedatua - Trukatzailea / Estación expandida de trenes - Intercambiador.
- ⑤ Txanaleta enparantzatik oinezkoen sarbideen luzapena eta trafikoko murrizketak Geltoki kalean / Prolongación de accesos peatonales desde Plaza de Txanaleta y restricciones de tráfico en calle de la Estación.
- ⑥ Iparraldeko enparantza eta Anaka auzoko espazio publikoak / Plaza norte y nuevos espacios públicos del barrio de Anaka.
- ⑦ Trenbide trazadura eta geltokirako zerbitzuaren eremua / Ámbito del trazado ferroviario y servicios a la estación.
- ⑧ Etxebizitzaren birgaitze eremua / Área de rehabilitación residencial.
- ⑨ Hiri-berritapen eremua / Área de renovación urbanística.
- ⑩ Hiri-barruti Berritzailea integratu daitezkeen eremuak - 2. fasea / Áreas con potencial de integración en Distrito Urbano Innovador - Fase 2.
- ⑩a Eraldaketa - industria-erabilerekin bizikidetzatza / Transformación - coexistencia con el uso industrial.
- ⑩b Eraldaketa - trenbide-erabilerekin bizikidetzatza / Transformación - coexistencia con el uso ferroviario.
- ⑪ Parkea eta ekipamenduak / Parque y equipamientos.



IRUNGO TRENBIDE EREMUKO PLAN NAGUSIAREN ALDAKETA / MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL EN EL ESPACIO FERROVIARIO DE IRÚN

Fasea: AURRERAPEN FASEA / Fase: FASE DE AVANCE
 Data: 2018KO AZAROA / Fecha: NOVIEMBRE DE 2018

AS+ U.T.E. AS-TYPSA:
 Abalos-Serritxe TYPESA ABALOS ARQUITECTOS LTDC, S.L.
 TÉCNICA Y PROYECTOS, S.A. PROYECTO: IRUN AGRIKOLA
 + Arkitekto: Argandoña + Enkargatutako: 4998

DIAGNOSI-PLANOAK ETA TRENBIDE-EREMUKO PROPOSAMENAK / PLANOS DE DIAGNÓSTICO Y PROPUESTAS DEL ESPACIO FERROVIARIO / D.02.B.

Planaren izena: TRENBIDE-EREMUAREN HIRI-EGITURA PROPOSAMENA. 1. FASEAREN INPLANTAZIOA / Nombre del plano: PROPUESTA DE ESTRUCTURA URBANA DEL ESPACIO FERROVIARIO. IMPLANTACIÓN DE LA FASE 1.

0 10 50 100m A1 E1:2500