

CONDICIONES PARTICULARES DE ORDENACION

- 1./ Área de desarrollo residencial que enlazará con la estructura urbana existente recuperando el tejido de Casco Antiguo.
- 2./ Espacio libre de 15 metros de sección mínima, que permita a continuidad del paseo peatonal que se desarrolla a lo largo del Canal de Dumboa.
- 3./ Conexiones viarias de coexistencia peatonal entre la Plaza Urdanibia y la C/ Uranzu.
- 4./ Conexión peatonal entre la Plaza Urdanibia y la C/Alzukaizt a través del canal de Dumboa.
- 5./ Plaza pública central como elemento de enlace de los diferentes viales.

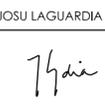


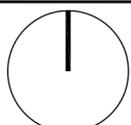

 AMBITO DE INTERVENCIÓN URBANÍSTICA
 AREA DE ACTUACION INTEGRADA
 SUP=16.347 m2
 DOCUMENTO PARA LA APROBACION DEFINITIVA

ámbito 5.3.13 korrokoitz. irun-gipuzkoa. plan especial de ordenación urbana

PROPIETARIO: COPROPIETARIOS AMBITO KORROKOITZ
 LETRADO ASESOR: EDORTA ALONSO DÍEZ
 ARQUITECTOS: LAUREN ETXEPARE IGINIZ, IRENE IPARRAGUIRRE DAPENA, JOSU LAGUARDIA IGINIZ







RELACION CON EL PLANEAMIENTO: 1/1000
 FOTOGRAFÍAS DEL ESTADO ACTUAL
 NOTAS REVISIÓN:
 SUSTITUYE A PLANO:
 1/1000 LAMINA NO:
1.2
 MARZO 2008