



txenperenea

AIU 6.2.06
irun

gipuzkoa
informe de
sostenibilidad ambiental

aprobación inicial
plan de sectorización
y ordenación pormenorizada

promotor:

irunvi Sociedad Pública
de Vivienda de Irun, S.A.U

asesoría ambiental:
ekolur, asesoría ambiental s.l.

asesoría instalaciones:
endara, ingenieros asociados s.l.

asesoría jurídica
arrúe & jáuregui s.c.
abogados asociados

redactor:
estudio beldarrain, s.l.
juan beldarrain santos, arquitecto

estudio
beldarrain
estudio de arquitectura
urbanismo y diseño
c/ prim 27, 3ª izquierda
20006 san sebastián
tel/fax: +34.943.456504
estudio @ beldarrain.es

07-03-TXE

condicionantes ambientales

1/3000

5.2

octubre 08

Vegetación de interés

- 1 Arbolado de frondosas de porte alto
- 2 Setos-bosque mixto
- 3 Robles aislados

Patrimonio Histórico-Arquitectónico

-  Caserío Alzugarre

Fuente emisora de ruido

-  Autopista A-8

Riesgos tecnológicos

-  Transporte de mercancías peligrosas en A-8