

ÍNDICE:

Escala:

I. INFORMACIÓN

I.1.	Situación. Fotoplano	1/5.000
I.2.	<u>Estado actual</u>	
I.2.1.	Fotoplano	≈1/2.000
I.2.2.	Topográfico	1/1.000
I.2.3.	Parcelario	1/1.000
I.2.4.	Redes de servicios urbanos.....	1/1.000

II. ORDENACIÓN

II.1.	<u>Ordenación general</u>	
II.1.1.	Integración urbana	1/2.000
II.1.2.	Planta	1/1.000
II.1.3.	Secciones generales.....	1/1.000
II.1.4.	<u>Infografías</u>	
II.1.4.1	Infografías (I).....	s/e
II.1.4.2	Infografías (II).....	s/e
II.2.	Zonificación Pormenorizada	1/1.000
II.3.	<u>Definición geométrica de la ordenación</u>	
II.3.1.	Planta	1/500
II.3.2.	<u>Perfiles longitudinales del viario</u>	
II.3.2.1	Eje "1"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.2	Eje "2"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.3	Eje "3"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.4	Eje "4"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.5	Eje "5" y eje "6"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.6	Eje "7"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.2.7	Eje "8" y eje "9"	h:1/1.000, v:1/500
II.3.3.	<u>Secciones tipo del viario</u>	
II.3.3.1	Secciones (I).....	1/250
II.3.3.2	Secciones (II).....	1/250
II.3.4.	<u>Afecciones de las servidumbres aeronáuticas</u>	
II.3.4.1	Servidumbres Aeronáuticas Legales del Aeropuerto de San Sebastián (Decreto 792 / 1976) (Superposición sobre el plano cartográfico municipal de 2.006).....	1/3.000
II.3.4.2	Aplicación al Área San Miguel / Anaka de las Servidumbres Legales del Aeropuerto de San Sebastián (Decreto 792 / 1976)....	1/1.000
II.3.4.3	Secciones generales (Relación con el plano de "Servidumbres Aeronáuticas").....	1/1.000
II.4.	<u>Acondicionamiento del terreno</u>	
II.4.1.	Planta	1/2.000
II.4.2.	<u>Perfiles</u>	
II.4.2.1	Perfiles (I).....	1/1.000
II.4.2.2	Perfiles (II).....	1/1.000
II.5.	<u>Redes de servicios urbanos</u>	
II.5.1.	Pluviales y fecales	1/1.000
II.5.2.	Suministro de agua	1/1.000
II.5.3.	Suministro de energía eléctrica	
II.5.3.1	Planta	1/1.000
II.5.3.2	Conexión con la STR de Anaka.....	1/2.500
II.5.4.	Suministro de gas	1/1.000
II.5.5.	Telecomunicaciones	1/1.000
II.6.	Directrices de organización y gestión de la ejecución	1/1.000
II.7.	Parcelas edificables. Condiciones de dominio.....	1/1.000

Documento "E. PLANOS"



ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"



REDACTOR:

FRANCISCO DE LEÓN
Arquitectura y Urbanismo S.L.

PROMOTOR:

irunvi

PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA
DEL ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"

IRÚN
ABRIL 2.007

I. INFORMACIÓN

I.1. SITUACIÓN. FOTOPLANO

Escala:

1/5.000



ÁREA "SAN MIGUEL - ANAKA"



REDACTOR:

FRANCISCO DE LEÓN
Arquitectura y Urbanismo S.L.

PROMOTOR:

IRUNVI

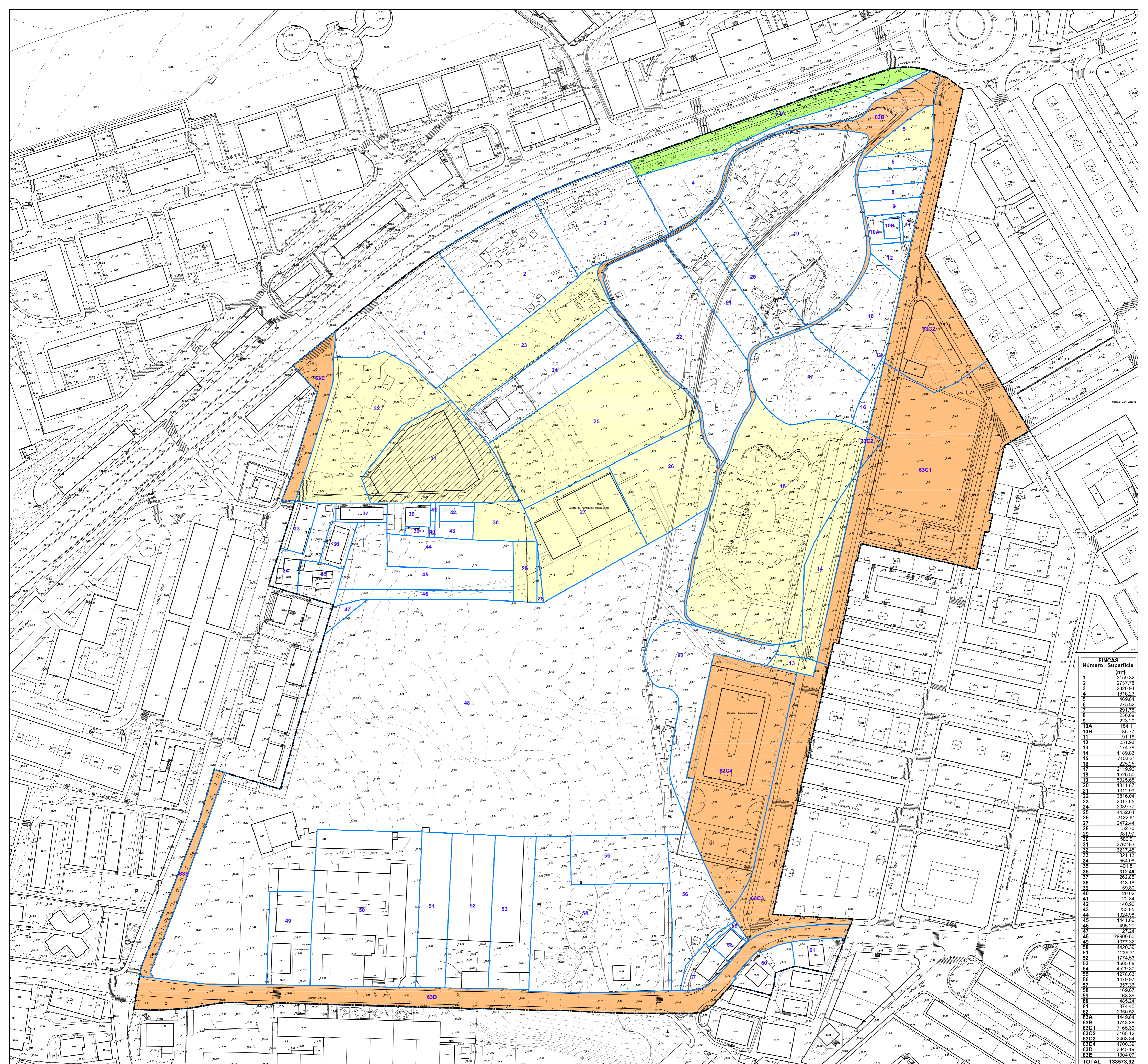
PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA
DEL ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"

IRÚN
ABRIL 2.007

INFORMACIÓN
1.2. Estado actual

1.2.1. FOTOPLANO

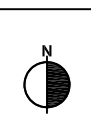
Escala:
1/2.000



FINCAS	
Número	Superficie (m ²)
1	3159.82
2	2761.78
3	2320.94
4	1616.23
5	469.84
6	275.52
7	291.75
8	236.69
9	233.20
10	194.11
10A	86.77
10B	86.77
11	91.18
12	251.03
13	174.78
14	1189.83
15	7103.21
16	228.25
17	2119.92
18	1526.50
19	5325.68
20	1311.97
21	1312.99
22	3816.04
23	2017.85
24	2039.71
25	4452.64
26	2122.61
27	2472.44
28	52.70
29	381.97
30	562.51
31	2762.83
32	3211.46
33	321.13
34	564.08
35	401.81
36	312.49
37	262.85
38	313.18
39	59.80
40	29.82
41	22.84
42	140.96
43	233.83
44	1024.98
45	1441.66
46	495.20
47	127.24
48	2990.80
49	1077.32
50	4420.39
51	1239.31
52	1774.53
53	1665.68
54	4529.30
55	1278.93
56	1479.97
57	357.36
58	169.07
59	69.86
60	485.24
61	374.40
62	2050.52
63A	1450.84
63B	1743.38
63C1	7165.39
63C2	3169.12
63C3	2403.84
63C4	4700.39
63D	3845.19
63E	1304.07
TOTAL	138573.92



ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"
138.573,92m



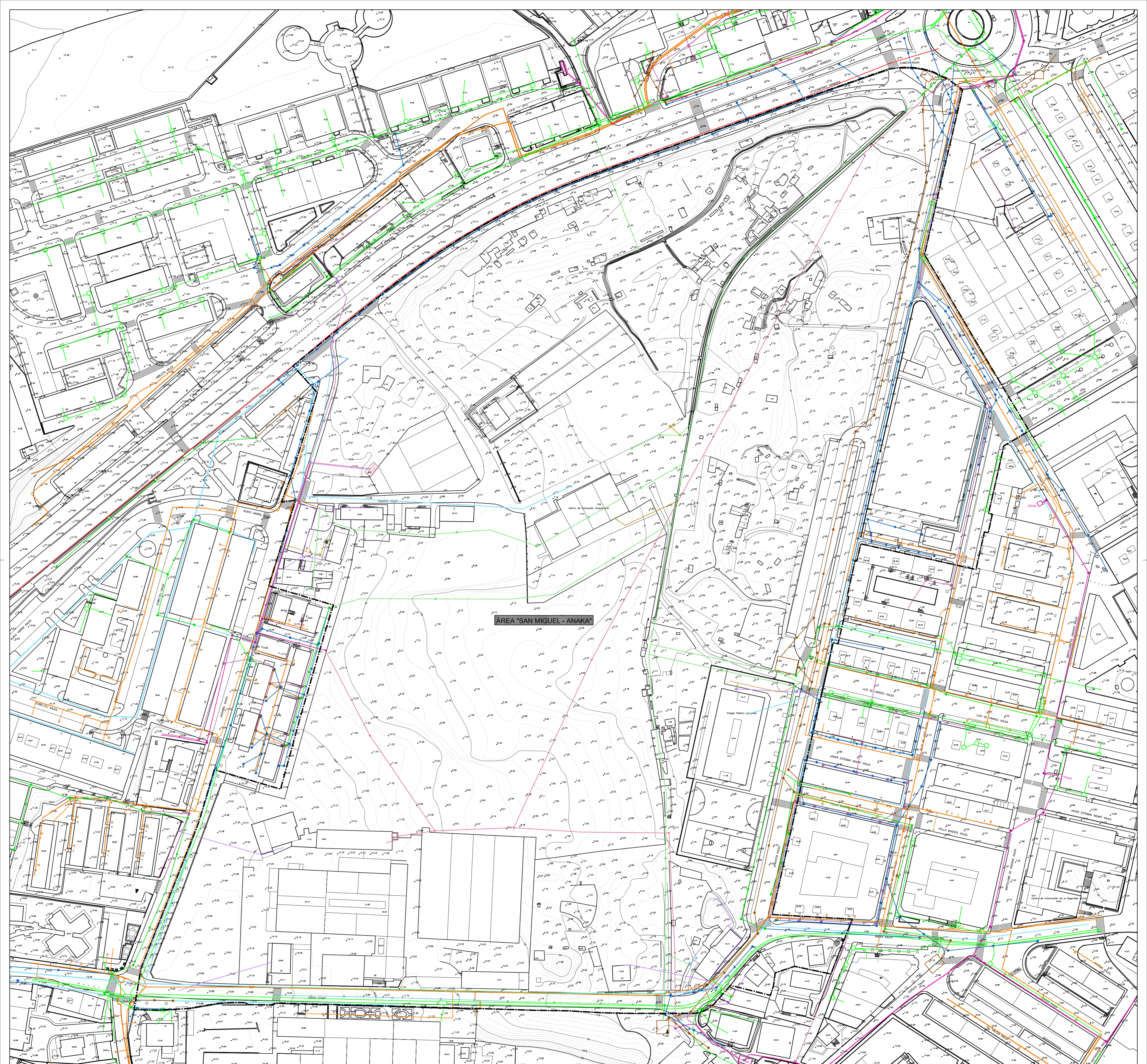
REDACTOR:
FRANCISCO DE LEÓN
Arquitectura y Urbanismo S.L.

PROMOTOR:
IRUNVI

PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA
DEL ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"
IRUN
ABRIL 2.007

INFORMACIÓN
L2. Estado actual
1.2.2. TOPOGRÁFICO

Escala:
1/1.000



ÁREA "SAN MIGUEL - ANAKA"

	Red de alcantarillado unitario existente	Conducción soterrada A.T. 220KV existente	Red de suministro de agua existente	Canalización Existente Telefónica, S.A.
	Red de pluviales existente	Red de media tensión existente	Red de suministro de gas existente	Canalización Existente Euskatel, S.A.
	Red de fecales existente	Red de baja tensión existente		

REDACTOR:
 FRANCISCO DE LEÓN
 Arquitectura y Urbanismo S.L.

PROMOTOR:
 IRUNVI

PLAN ESPECIAL DE ORDENACIÓN URBANA
DEL ÁREA "SAN MIGUEL / ANAKA"
 IRÚN
 ABRIL 2.007

INFORMACIÓN
 L2. Estado actual

1.2.4. REDES DE SERVICIOS URBANOS

Escala: 1/1.000